

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 261 ods. 2, 269 ods. 2 a 566 Obchodného zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: METRO Bratislava a.s.

So sídlom: Primaciálne nám. 1,811 01 Bratislava

Korešpondenčná adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava

IČO: 35732881

DIČ: 2020268910

IČ DPH: SK2020268910

Bankové spojenie: ČSOB a.s.

Číslo účtu: SK78 7500 0000 0040 0809 4126

Registrovaný: Fy zapísaná v OR Bratislava I., odd. Sa, vl č. 1575/B

Štatutárny orgán: JUDr, Zuzana Kolláriková, predsedníčka predstavenstva

Ing. arch. Michala Kozáková, člen predstavenstva

ďalej len „Objednávateľ“

Zhotoviteľ:

Názov: GEOASPEKT s.r.o.

So sídlom: Znievska 28, 851 06 Bratislava

IČO: 36 666 726

DIČ: 202 223 2971

IČ DPH: SK 202 223 2971

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

Číslo účtu: SK18 1100 0000 0026 2683 3900

Registrovaný: Fy zapísaná v OR Bratislava I., odd. Sro, vl, č. 41998/B

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Šifra, konateľ

ďalej len „Zhotoviteľ“

Pre účely zmluvy budú zmluvné strany označované spoločne „zmluvné strany“ a individuálne „zmluvné strana“.

2. Preambula

2.1 Zhotoviteľ bol úspešný vo verejnom obstarávaní na zákazku, ktorá tvorí predmet tejto zmluvy.

2.2 Keďže Objednávateľ akceptoval ponuku Zhotoviteľa predloženú dňa 12.05.2021 zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a ponukou predloženou Zhotoviteľom do verejného obstarávania, ktorá predstavuje pravidlá

vzájomnej spolupráce pri plnení predmetu tejto Zmluvy na základe parciálnych objednávok Objednávateľa podľa jeho potrieb a finančných možností.

3. Predmet Zmluvy

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať a dodať geodetické služby (ďalej len „dielo“) v rozsahu:

- a) výkon činnosti geodeta s autorizáciou,
- b) vypracovávanie geometrických plánov na rôzne účely,
- c) vytyčovanie hraníc pozemkov,
- d) meračské práce v rámci zamerania zmien a aktualizáciu geodetických podkladov v koridore stavby, kontrolné meračské práce, spracovanie a vyhodnotenie meraní,
- e) kontrolné merania, geodetické práce a činnosti - meračská skupina
- f) výkon činnosti geodeta bez autorizácie

a záväzok Objednávateľa za dielo zaplatiť dohodnutým spôsobom dohodnutú cenu a poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.

4. Spôsob vykonávania

4.1 Dielo bude vykonávané na základe dielčích objednávok (čl. 2 ods. 2.2). Objednávateľ sa nezaväzuje na odobratie žiadneho minimálneho objemu poskytovaných služieb.

4.2 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri zariadovaní predmetu tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou, postupovať podľa pokynov Objednávateľa a v súlade s jeho záujmami, s ktorými Objednávateľ Zhotoviteľa oboznámil. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariadovaní záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa môže Zhotoviteľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.

4.3 V záujme riadneho splnenia predmetu tejto Zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú pomoc a súčinnosť.

4.4 Objednávateľ po dohode so Zhotoviteľom určí postupnosť úkonov, pričom bude dbať na efektívnosť, finančnú, časovú a vecnú optimalizáciu.

4.5 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu, ktorá je obvyklá v súvislosti s predmetom tejto Zmluvy alebo ktorú si Zhotoviteľ vymienil. V prípade väd kvality, je Zhotoviteľ povinný vykonať službu opakovaně na svoje náklady. Ak vady nebudú v dohodnutej lehote odstránené, má Objednávateľ právo účtovať a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny vadne dodaného diela.

4.6 V nadväznosti na dohodu podľa ods. 4.4, Objednávateľ v objednávke, vystavenej podľa ods. 2.2 tejto Rámcovej zmluvy, uvedie lehotu vykonania diela, uvedeného v príslušnej objednávke. V prípade, že nedôjde ku zmene objednávky a dielo nebude odovzdané v súlade s určenou lehotou, Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela, uvedeného v tejto objednávke. V prípade zmeny objednávky Objednávateľ lehotu dodania primerane upraví s prihliadnutím na rozsah zmien.

4.7 Po vykonaní diela vráti Zhotoviteľ Objednávateľovi všetky podklady, ktoré objednávatel poskytol na vykonanie diela. Zhotoviteľ odovzdaním diela (alebo čiastkového diela) prevádza na Objednávateľa licenciu na využívanie a úpravu všetkých výstupov v akejkoľvek svojej ďalšej činnosti, ak bude výstupom bude autorské dielo. Ak výstupom nebude autorské dielo, Zhotoviteľ týmto prevádza na Objednávateľa všetky práva s dielom ďalej nakladať, využívať ho alebo scudzovať.

4.8 Pre účely DPH je dielo (služba v súvislosti s dielom) považované za splnené posledným dňom kalendárneho mesiaca za služby splnené v príslušnom kalendárnom mesiaci.

4.9 Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi všetky informácie, ktoré v súvislosti s plnením tejto Zmluvy má o nehnuteľnostiach, ich užívateľoch a všeobecnej hodnote.

5. Miesto plnenia

5.1 Dielo bude vykonávané v meste Bratislava a odovzdávané v sídle Objednávateľa, resp. v mieste jeho korešpondenčnej adresy.

6. Čas plnenia, doba trvania a ukončenie Zmluvy

6.1 Rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú, a to na 12 mesiacov odo dňa jej účinnosti, resp. do vyčerpania finančného limitu 65 000 Eur bez DPH, podľa toho, čo nastane skôr.

Zmluva môže byť ukončená:

- a) odstúpením,
- b) dohodou,
- c) písomnou výpoveďou objednávatel'a,

6.2 Zmluvné strany môžu ukončiť túto Zmluvu vzájomnou dohodou v písomnej forme. V takejto dohode si k vzájomne dohodnutému termínu urovnajú všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky z tejto Zmluvy. V prípade ukončenia Zmluvy Dohodou má Zhotoviteľ nárok na odovzdanie služieb preukázateľným spôsobom k dohodnutému dňu ukončenia tejto Zmluvy v stave zodpovedajúcom rozpracovaniu diela v tlačenej a v digitálnej forme.

6.3 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy v prípadoch uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných v SR a v tejto Zmluve, najmä ak:

- a) sa preukáže, že Zhotoviteľ v ponuke predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje,
- b) v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú zo svojich zmluvných povinností podstatným spôsobom. Porušenie zmluvných povinností podstatným spôsobom znamená najmä, nie však výlučne, opakované omeškanie s poskytovaním plnenia podľa tejto zmluvy, ak toto nebolo zapríčinené objektívnymi skutočnosťami, ktoré nie sú v moci druhej zmluvnej strany a druhá zmluvná strana bola na toto porušenie upozornená a k náprave nedošlo ani v dodatočnej primeranej lehote; opakované poskytnutie plnení v kvalite nezodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy (napr. podklady nespôsobilé na ďalšie právne úkony, chybné výstupy), ak druhá zmluvná strana bola na toto porušenie upozornená a k náprave nedošlo ani v dodatočnej primeranej lehote, prípadne iná povinnosť, ktorej porušenie má pre zmluvnú stranu zásadný význam, čo vyplýva z obsahu tejto Zmluvy, jej účelu, prípadne dôvodu, pre ktorý bola táto Zmluva uzatváraná.

6.4 Prejav vôle zmluvnej strany odstúpiť od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručený druhej zmluvnej strane do vlastných rúk.

6.5 V prípade odstúpenia od Zmluvy má Zhotoviteľ nárok na odovzdanie diela preukázateľným spôsobom v lehote do dvoch týždňov po nadobudnutí účinnosti odstúpenia od Zmluvy v stave zodpovedajúcom rozpracovaniu diela v tlačenej a v digitálnej forme.

6.6 Objednávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je tri kalendárne mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená do sídla zhotoviteľa.

6.7 V prípade výpovede zmluvy podľa bodu 6.6 tohto článku má Objednávateľ nárok, aby mu zhotoviteľ v lehote dvoch týždňov odo dňa uplynutia výpovednej lehoty odovzdal dielo doručením do jeho sídla, v stave zodpovedajúcom rozpracovaniu diela ku dňu uplynutia výpovednej lehoty v tlačenej a v digitálnej podobe.

6.8 V prípade výpovede zmluvy podľa bodu 6.6 tohto článku má zhotoviteľ nárok, aby mu objednávateľ zaplatil cenu diela uvedenú v článku 7 tejto zmluvy zodpovedajúcu vykonaným prácam na diele ku dňu uplynutia výpovednej lehoty. Pre platobné a fakturačné podmienky primerane platia ustanovenia článku 7 tejto zmluvy.

7. Cena a platobné podmienky

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena bude stanovená takto:

Kritérium	Zmluvná cena/ EUR (bez DPH)	DPH 20 %	Zmluvná cena/EUR (s DPH)
1. Výkon činnosti geodeta s autorizáciou (merná jednotka 1 hodina)	38	7,60	45,60
2. Vypracovanie geometrického plánu, ak stav právny je totožný s registrom CKN (merná jednotka 100 bežných m)	115	23	138
3. Vypracovanie geometrického plánu, ak stav právny nie je totožný s registrom CKN (merná jednotka 100 bežných m)	135	27	162
4. Vypracovanie geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena (merná jednotka 100 bežných m)	110	22	132
5. Vytýčenie hranice pozemku (merná jednotka 100 bežných m)	150	30	180
6. Meračské práce v rámci zamerania zmien a aktualizáciu geodetických podkladov v koridore stavby, kontrolné meračské práce, spracovanie a vyhodnotenie meraní (merná jednotka 1 hodina)	45	9	54
7. Kontrolné merania, geodetické práce a činnosti - meračská skupina (merná jednotka 1 hodina)	50	10	60
8. Výkon činnosti geodeta bez autorizácie (merná jednotka 1 hodina)	35	7	42

7.2 Podkladom pre úhradu ceny za dielo podľa kritéria 1., 5., 6., 7. a 8. bude faktúra, vystavená Zhotoviteľom vždy po skončení kalendárneho mesiaca za časť diela vykonaného Zhotoviteľom v tomto mesiaci, odovzdaného a prevzatého Objednávateľom vo forme dohodnutých výstupov,

resp. prác. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí výstupov v príslušnom kalendárnom mesiaci potvrdený Objednávateľom.

7.3 Podkladom pre úhradu ceny za dielo podľa kritéria 2., 3. a 4. bude faktúra, vystavená Zhotoviteľom vždy po skončení kalendárneho mesiaca za časť diela vykonaného Zhotoviteľom vždy po skončení kalendárneho mesiaca za časť diela vykonaného Zhotoviteľom v tomto mesiaci, odovzdaného a prevzatého Objednávateľom vo forme dohodnutých výstupov v definitívnej verzii, pričom definitívnou verziou sa rozumie geometrický plán, overený príslušným správnym orgánom. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí výstupov v príslušnom kalendárnom mesiaci potvrdený Objednávateľom (ďalej aj ako „definitívna verzia GP“).

7.4 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, poskytovanie služby v zmysle kritérií 2.-7. nie je na účely tejto zmluvy výkonom činnosti geodeta podľa kritéria č. 1. a 8. a Zhotoviteľ v cene kritérií 2.-7. má už súvisiacu odbornú činnosť započítanú.

7.5 Doba splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry za dielo špecifikované v predchádzajúcom odseku Objednávateľovi.

7.6 Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady, ktoré nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení predmetu Zmluvy a neboli predmetom verejného obstarávania, najmä správne poplatky, notárske poplatky za osvedčenie listín a podpisov a pod., ak také budú existovať.

7.7 Faktúry budú obsahovať náležitosti v súlade s príslušnými ustanoveniami zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať všetky zákonom požadované náležitosti, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu.

7.8 Cena diela, alebo jeho časti sa považuje za zaplatenú pripísaním v prospech účtu Zhotoviteľa.

8. Doručovanie a kontaktné osoby

8.1 Pre účely Zmluvy bude doručované na nižšie uvedené adresy:

Objednávateľ

METRO Bratislava a.s.
Muchovo nám. 12
852 71 Bratislava

Zhotoviteľ

GEOASPEKT s.r.o.
Znievska 28
851 06 Bratislava

8.2 Korešpondencia vykonaná v súvislosti s touto Zmluvou elektronicky, musí byť doplnená v písomnej forme do piatich (5) dní, ak si to druhá strana vymieni formou elektronickej požiadavky.

9. Osobitné dohody

9.1 Zmluvné strany budú vo veciach osobných údajov konať v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o osobných údajoch a účelom tejto Zmluvy.

10. Záverečné ustanovenia

10.1 Táto Zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať písomnou formou písomných dodatkov.

10.2 Obsah Zmluvy je minimálny a garantuje zmluvným stranám slobodu pri rozšírení obsahu Zmluvy v prípade dosiahnutia zhody pri každej a všetkých podmienkach, na ktorých budú mať zmluvné strany záujem.

10.3 Ak dôjde po uzavretí tejto Zmluvy k zmene podmienok, za ktorých bola uzavretá, zmluvné strany vynaložia všetko úsilie, aby dosiahli dohodu o všetkých podmienkach, za ktorých sa Zmluva uzatvárala alebo mala uzatvoriť tak, aby vzhľadom k okolnostiam plnila účel pre ktorý bola uzatvorená.

10.4 Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.

10.5 Zmluvné strany uzatvorili túto Zmluvu slobodne a dobrovoľne, obsah Zmluvy im je jasný a zrozumiteľný, čo potvrdzujú svojimi podpismi pod textom tejto Zmluvy.

V Bratislave dňa: 31.05.2021

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Ing. Jaroslav Šifra
konateľ

.....
JUDr. Zuzana Kolláriková
predsedníčka predstavenstva

.....
Ing. arch. Michala Kozáková
člen predstavenstva