

Dodatok č.3
k zmluve o nájme č.019/19
uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **METRO Bratislava a.s.**
sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
pošt. adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
zastúpená: JUDr. Zuzana Kolláriková, predsedníčka predstavenstva
Ing. arch. Michala Kozáková, člen predstavenstva
peňažný ústav: ČSOB a.s.
číslo účtu: SK78 7500 0000 0040 0809 4126
zapísaná v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 1575/B
IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **PLUS FUTURE SK, s.r.o.**
sídlo : Konventná 3, 811 03 Bratislava
zastúpená: PhDr. Mgr. Alena Dušatková, konateľ
číslo účtu: SK16 8360 5207 0042 0624 5124
zapísaná v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 86530/B
IČO: 46943714 DIČ: 2023694838
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

I.

V článku I. zmluvy sa mení bod 2A/, ktorého nové znenie je:
Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania:

A/ nebytové priestory č.52 v objekte č.31
administratívne priestory: 36,00 m²
pomerná časť vedľajších priestorov: 17,96 m²

II.

V článku II. zmluvy sa mení bod 1A/, ktorého nové znenie je:

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nájmomnom za jeden rok:

A/ za predmet nájmu špecifikovaný v čl. I, bod 2, písm. A/ tejto zmluvy (nebytový priestor) vo výške 2.880,00 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie. V cene nájmu je zahrnutý poplatok za upratovanie spoločných priestorov a ceny energií dodaných v súvislosti s užívaním nebytového priestoru (voda, kúrenie, električka, OLO).

III.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 019/19, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi a účinnosť dňa 01.02.2021.

IV.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

V.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, s ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenajímateľ. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Zuzana Kolláriková
predsedníčka predstavenstva

PhDr. Mgr. Alena Dušatková
konateľ

Ing. arch. Michala Kozáková
člen predstavenstva

29. JAN. 2021

Bratislava

Bratislava 29.1.2021